Neubau Kita Heidenau

Burgähnliches Gebäude entsteht als Erweiterungsbau

Der im Jahr 2000 gebaute Kindergarten „Kinderburg“ in Heidenau muss erweitert werden – eine gute Meldung, zeigt es doch, dass Heidenau wächst und gedeiht. Nun ist der Um- und Anbau in vollem Gange und bald können es sich die Kids und Erzieher in den neuen Räumen bequem machen. Eine Krippen- und eine Elementargruppe sowie eine weitere Kleingruppe kamen bereits hinzu. Auch wichtige Nebenräume mit Speiseraum für die Ganztagsbetreuung entstehen momentan.

Visualisierung Menzel

Startschuss war im Juli 2020. Insgesamt wurden für den Bau rund 3,1 Millionen Euro geplant, dieser Kostenrahmen kann nach Kostenstand 21.10.2022 eingehalten werden. Inspiriert durch eine Burg überträgt sich das Gesamtkonzept der Kita auf den Entwurf. Zwei „Burgtürme“ schirmen die Kita zur Straße hin ab. Der großzügige Außenspielbereich konnte somit größtmöglich erhalten bleiben. Architekt Martin Menzel: „Ein zurückspringendes Staffelgeschoss lässt die Kubatur kleinteiliger erscheinen und das Gebäude fügt sich somit bestens ins ländliche Umfeld ein - unterstrichen wird dies durch einen Wechsel der Materialität. Verblender im Erdgeschoss und Fassadenplatten im Staffelgeschoss. Ein Aufzug ermöglicht nun die barrierefreie Erreichbarkeit für alle Nutzer im Staffelgeschoss. Neben der Erweiterung werden folgende Dinge umgesetzt: Energetische Bestandssanierung, PV-Anlage, Wärmepumpe, LED-Beleuchtung, Gebäudeleittechnik und Dachdämmung. Mit der Erweiterung um ca. 650 m² ist nun so viel Platz geschaffen, dass so schnell keine weiteren Baumaßnahmen erforderlich sein werden.

Die beteiligten regionalen Firmen arbeiten auf Augenhöhe Hand in Hand und zeigen damit, dass sie bestens aufgestellt sind und wissen, worauf es ankommt: Teamarbeit, die zu einem perfekten Ergebnis für alle führt.

Bravo! (hg)

Planungsbüro Rachow
Elektrotechnik
Beratung · Planung
Projektmangement
Stiftstraße 5a · 27356 Rotenburg (W.)
0 42 61/84 83-21
0 42 61/84 83-20
info@planungsbuero-rachow.de
www.planungsbuero-rachow.de

Wir wünschen viel Spaß und Freude in den neuen Räumen!
Wohnen • Büro • Verwaltung • Hotel • Pflege • Gesundheit • Gewerbe • Kommunalbau
ARCHITEKTENstern
martin menzel
ARCHITEKTEN INGENIEURE
martin menzel ARCHITEKTEN INGENIEURE
Auf dem Loh 4, 27356 Rotenburg (Wümme)
T 04261/ 9447-0
www.architektenstern.de
info@architektenstern.de
ARCHITEKTENstern gajdzik + menzel ARCHITEKTEN INGENIEURE LAATZEN
ARCHITEKTENstern burgemeister + menzel PLANUNGSGRUPPE LEER (OSTFRIESL.)
ARCHITEKTENstern michaelis + menzel PLANUNGSGRUPPE ZEVEN

Wir gratulieren zum Erweiterungsbau!
KTC
INGENIEURGESELLSCHAFT GMBH & CO. KG
Beratende Ingenieure VBI für Bauwesen
TRAGWERKSPLANUNG
BRANDSCHUTZ – BAUPHYSIK
27356 Rotenburg, Buhrfeindstr. 58
27404 Zeven, Kastanienweg 20
www.ktc-ingenieure.de

Wir gratulieren zum gelungenen Projekt!
ROSEBROCK
Bau GmbH Hoch- und Ingenieurbau
Birkenweg 22 · 27356 Rotenburg
Telefon 0 42 61/33 57
www.rosebrock-bau.de
Wir führten die Rohbauarbeiten aus.